

Уважаемый собственник!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений, которое будет проводиться в период с 20.08.2020 г. по 30.09.2020 г. в форме заочного голосования.

Принятие решения по вопросам повестки дня будет осуществляться путем заполнения и подписания бланка решения голосования. Просим Вас подавать заполненные решения одним из способов:

- Красногорский б-р, 13/2 пн-чт 09:00-18:00, пт 09:00-17:00 (ООО «Сфера»)
- **Консьержам в холлах 1 этажа**
- Почтовый ящик председателя Общего собрания Рычагова С.В. (Кв. № 81).
- Отсканированный/сфотографированный бланк на email sovnet@kr28.ru

Срок окончания приема решений собственников «30» сентября 2020 г. в 21:00 мин.

Повестка дня:

В настоящий момент жители дома оплачивают услугу «обращение с ТБО» (**оплата за мусор**) в управляющую компанию (далее - УК) через квитанцию ООО «Сфера». Деньги платятся в УК и переводятся впоследствии региональному оператору ООО «Русский региональный оператор» (далее - РРО) по решению УК. Если УК не платит за услугу, РРО может ее ограничить. Есть неплательщики. Переход на прямые договора означает юридические расчеты с РРО каждым собственником, при неплатеже собственник лично должен РРО. При этом РРО выставляет платежки через МосОблЕИРЦ. Плюсы: прозрачные расчеты, отсутствие долгов перед РРО, **остается больше денег на обслуживание дома**. Такая схема взаимодействия с РРО уже была в 2019 году.

В случае не перехода на прямые договора с РРО имеется возможность, что МосОблЕИРЦ совместно с РРО принудительно переведут жителей на прямые договора, в данном случае УК совместно с жителями понесут **дополнительные расходы**.

По согласованию с председателем совета дома в случае положительного исхода голосования УК **поменяет металлические входные двери лестничных клеток на 1 этаже**.

С информацией и материалами, которые будут представлены на Общем собрании, Вы можете ознакомиться в офисе управляющей компании ООО «Сфера» по адресу: Московская область, г. Красногорск, Красногорский бульвар, д. 13, корп.2 с понедельника по четверг с 09:00 до 18:00, в пятницу с 09:00 до 17:00 (по телефону: 8 (499) 558-17-02).