

Сообщение

о внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: МО, г. Красногорск, Красногорский бульвар, дом 28 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Уведомляю Вас о том, что по инициативе Рычагова Сергея Валерьевича, собственника квартиры 81 будет проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: МО, г. Красногорск, Красногорский бульвар, дом 28 в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения голосования: с 12 часов 29 сентября 2018 г. до 23 часов 29 ноября 2018 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится: **в 12 часов 29 сентября 2018 г.** по адресу: возле 1-го подъезда дома 28 по Красногорскому бульвару, г. Красногорск.

Заочное голосование (передача решений собственников помещений) состоится: с 13 часов 29 сентября 2018 г. до 23 часов 29 ноября 2018 г.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания. Утверждение состава счетной комиссии. Выбор членов Совета многоквартирного дома (далее СМД), определение срока полномочий СМД, утверждение положения о СМД (Приложение 1). Выбор председателя СМД из числа членов совета дома.
2. Принятие решения об установке 2-х шлагбаумов на придомовой территории домов 26-28 согласно схеме размещения в Приложении 2. Избрание лица, уполномоченного с целью получения необходимых разрешений и согласований на установку шлагбаумов для представления интересов собственников помещений многоквартирного жилого дома в органах государственной власти, пожарной инспекции, ГИБДД и прочих согласующих органов. Определение и утверждение РАЗОВОЙ платы за установку 2-х антивандальных шлагбаумов с системой видеонаблюдения и диспетчеризации. Определение и утверждение ЕЖЕМЕСЯЧНОЙ платы за обслуживание шлагбаумов. Определение управляющей компании дома 28 по Красногорскому бульвару, г. Красногорск ООО «Сфера» в качестве организации уполномоченной собирать разовую и ежемесячную плату за установку и обслуживание шлагбаумов. Избрание лица, уполномоченного заключить с поставщиком шлагбаумов и услуг по их монтажу договор от имени собственников помещений дома 28 и в дальнейшем подписывать акты выполненных работ/оказанных услуг. Принятие решения об Утверждении Порядка въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений и иных лиц в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Красногорск, Красногорский бульвар, д.28. (Приложение 2).

Прошу Вас лично принять участие в проводимом очно-заочном общем собрании собственников помещений МКД по указанному выше адресу или передать Ваше решение (заполненный бланк) по поставленным на голосование вопросам в управляющую компанию по адресу: МО, г. Красногорск, Красногорский бул., 13, корп. 2, либо вручить лично в руки консьержу своего подъезда. Бланки для голосования, в случае голосования заочным, путем можно взять у консьержа своего подъезда. Инициатор общего собрания: Рычагов Сергей Валерьевич, собственник квартиры №81.

Прием заполненных бланков для голосования будет осуществляться с 13 часов 29 сентября 2018 г. до 23 часов 29 ноября 2018 г.

Ознакомиться с материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно в холлах первого этажа или у консьержа своего подъезда.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут доведены до сведения собственников помещений не позднее 10 дней после окончания приема заполненных бланков для голосования. В соответствии с действующим законодательством участие в голосовании на общем собрании принимают только собственники помещений либо представители по доверенности.